

Půjčky z fondu rozvoje bydlení

O půjčku může žádat každý stavebník, ať již fyzická nebo právnická osoba, která bude opravovat svůj dům, kde je alespoň jeden byt. O půjčku může požádat i vlastník bytu. Zájemce o půjčku z FRB by se měl seznámit s nutnými podmínkami pro přijetí žádosti o půjčku a s podmínkami pro její čerpání.

| Poř. číslo | Název – účel půjčky | Max. lhůta splatnosti | Úrok | Horní hranice půjčky v Kč |
|------------|---|-----------------------|------|--|
| 01 | Obnova střechy domu staršího 15 let (krytina i rekonstrukce) | 5 let | 5 % | 70.000,- (na dům) |
| 02 | Zřízení elektrického, plynového nebo ekologického topení ve stávajícím domě | 5 let | 5 % | 40.000,- (na byt) |
| 03 | Rekonstrukce topení | 5 let | 5 % | 40.000,- (na byt) |
| 04 | Dodatečná izolace domu staršího 15 let proti zemní vlhkosti | 5 let | 5 % | 30.000,- (na dům) |
| 05 | Obnova fasády domu staršího 15 let včetně oplechování | 5 let | 5 % | 60.000,- (na dům) |
| 06 | Zateplení obvodového pláště domu staršího 10 let | 5 let | 5 % | 60.000,- (na dům) |
| 07 | Vybudování, rekonstrukce WC, koupelny nebo sprchového koutu v bytě | 5 let | 5 % | 70.000,- |
| 08 | Výměna oken, vstupních dveří a garážových vrat domu staršího 10 let (včetně zárubní a rámu) | 5 let | 5 % | 90.000,- (na dům) 40.000,- (na byt) |
| 09 | Vybudování kanalizačních a vodovodních přípojek | 5 let | 5 % | 25.000,- (na dům) |
| 10 | Vybudování domovní čistírny odpadních vod k RD | 5 let | 5 % | 80.000 (na dům) |
| 11 | Výměna vodoinstalace | 5 let | 5 % | 30.000,- |
| 12 | Výměna elektroinstalace | 5 let | 5 % | 40.000,- |
| 13 | Oprava komínů | 5 let | 5 % | 30.000,- |
| 14 | Půdní vestavba (zřízení minimálně jedné obytné místnosti) | 5 let | 5 % | 70.000,- (na dům) |

Žádost o půjčku vedle základních údajů jako je jméno žadatele, bydliště, označení budovy, na kterou bude půjčka čerpána, atd., musí obsahovat doklad o vlastnictví budovy nebo bytu, doklad o přípustnosti akce (tj. stavební povolení nebo souhlas se stavbou či jiné rozhodnutí), specifikaci půjčky podle směrnice, alespoň předběžný návrh smlouvy s dodavatelem prací, projektovou dokumentaci a návrh na stanovení záruky – ručitelské závazky. Do 50.000,- Kč je požadován jeden ručitel, do 90.000,- Kč dva ručitelé, nad 90.000,- Kč tři ručitelé.

O přidělení půjčky na návrh obecního úřadu rozhoduje zastupitelstvo obce. Čerpat půjčku je možné po podepsání příslušných smluv na základě předložených faktur za provedené práce odpovídající schválené výši a druhu půjčky. Správnost a provedení fakturovaných prací potvrzuje na faktuře pověřený pracovník obecního úřadu. Půjčku lze čerpat vždy pouze do konce roku, kdy bylo rozhodnuto o jejím přidělení.

Příjem žádostí do 11. března 2010

Formulář žádosti o půjčku a další podrobnosti o půjčkách z FRB jsou k dispozici na obecním úřadě v Malé Moravě nebo na internetových stránkách www.obecmalamorava.cz.