Obec Malá Morava

Zápis z 18. zasedání Zastupitelstva obce Malá Morava, které se konalo 4. 6. 2026 od 16:00 hod. ve společenské místnosti domu č.p. 66 v Podlesí

Poznámka:

- Tento zveřejněný Zápis je upraven (jsou zveřejněny pouze iniciály jmen a příjmení osob, které nesouhlasí s uveřejněním) z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění. Zveřejněné osoby jsou zde uvedené s jejich souhlasem.
- do úplné verze Zápisu mohou v případě potřeby na obecním úřadě kdykoli nahlédnout:

- *občané obce od 18 let věku s trvalým pobytem na území obce*
- *fyzické osoby - vlastníci nemovitostí (staveb, bytů, pozemků) na území obce*
- *cizí státní příslušníci, kteří mají trvalý pobyt na území obce*

Jiné fyzické osoby a osoby právnické mají možnost získat informace z jednání zastupitelstva obce na základě zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím.

Přítomní členové zastupitelstva obce
Antonín Marinov
Walter Köhler (Přítomen od 16:53 hod.)
Jan Kouřil
Pavel Morong
Štěpán Morong
Mgr. Olga Temňáková

Nepřítomní členové zastupitelstva obce
Karel Svoboda (Omluven)
Ing. Maxmilián Ščambura (Omluven)
Rostislav Ščambura (Omluven)

Přítomní občané
P.P., Ing. T.R., J.M., I.K., P.J., L.P., H.J., P.M, Ing. J.R., M.C., J.U. ml., A.U., J.U, L.L., L.K.

Hlasování zastupitelů: **(+) pro, (-) proti, (o) zdržel se hlasování, (x) nepřítomen**

Starosta obce v 16:00 hodin zahájil zasedání zastupitelstva obce a sdělil, že veřejnost byla o svolání zastupitelstva informována oznámením vyvěšeným na úřední desce a na webových stránkách obce. Členové zastupitelstva obdrželi pozvánku. Je přítomna nadpoloviční většina členů zastupitelstva, tudíž je, podle ustanovení zákona o obcích, zastupitelstvo usnášeníschopné. Zápis z předešlého jednání byl ověřovateli podepsán, k nahlédnutí je na obecním úřadě v Malé Moravě.

1. Schválení programu jednání

Starosta seznámil přítomné s návrhem programu, který byl zveřejněn spolu s pozvánkou na úředních deskách obce:

1. Schválení programu jednání
2. Určení zapisovatele z jednání
3. Určení ověřovatelů zápisu
4. Námitky člena zastupitelstva k zápisu
5. Zpráva o plnění usnesení z minulého jednání
6. Petice Rallye Králíky
7. Závěrečný účet obce za rok 2025
8. Účetní závěrka obce Malá Morava za rok 2025
9. Účetní závěrka mateřské školy za rok 2025
10. Rozpočtové opatření obce
11. Mezitimní závěrka za leden až březen 2026
12. Provedená opatření starosty
13. Rozpočtové opatření mateřské školy
14. Výsledek hospodaření obce za leden až duben 2026
15. Výsledek hospodaření mateřské školy za rok 2025
16. Souhlasy se stavbami
17. Výsledky kontrol obce
18. Převody pozemků
19. Pachty pozemků
20. Směny pozemků
21. Smlouvy o budoucích věcných břemenech
22. Vyhodnocení plnění plánu financování obnovy vodovodů a kanalizací
23. Stanovení výše úplaty za předškolní vzdělávání
24. Autobusový spoj Malá Morava - Králíky
25. Žádost o příspěvek
26. Studie odkanalizování
27. Pronájem bytů
28. Podnět na změnu územního plánu
29. OX Point
30. Portál Občan+
31. Organizace zájezdu
32. Výsledek inventarizace majetku obce
33. Diskuze

Nebyly vzneseny žádné připomínky ani návrhy na doplnění usnesení.

2026/18/01: Zastupitelstvo obce Malá Morava schvaluje program 18. zasedání zastupitelstva obce konaného dne 4.6.2026.

Hlasování : 5 : 0 : 0 (schváleno)

Walter Köhler	Jan Kouřil	Antonín Marinov	Pavel Morong	Štěpán Morong	Karel Svoboda	Ing. Maxmilián Ščambura	Rostislav Ščambura	Mgr. Olga Temňáková
x	+	+	+	+	x	x	x	+

2. Určení zapisovatele z jednání

Starosta určil zapisovatelkou zápisu z jednání paní Simonu Pospíchalovou

3. Určení ověřovatelů zápisu

Starosta obce určil ověřovatelem zápisu z jednání Pavel Morong a Mgr. Olgu Temňákovou

4. Námitky člena zastupitelstva k zápisu

Na jednání Zastupitelstva obce dne 5. 3. 2026 vystoupil člen zastupitelstva Ing. Maxmilián Ščambura s dotazem, proč byl v obecním periodiku Devítka zveřejněn oficiální zápis z předchozího jednání zastupitelstva, aniž by jej předtím jako určený ověřovatel podepsal. Současně uvedl, že z tohoto důvodu zápis již podepisovat nebude. Následně dne 10. 3. 2026 zaslal Ing. Maxmilián Ščambura e-mail, mimo jiné, s připomínkami k předmětnému zápisu, přičemž mimo jiné vyjádřil nesouhlas s obsahem bodu č. 5 zápisu. K oficiálnímu zápisu byl proto připojen záznam o odmítnutí podpisu ověřovatele, včetně uvedení důvodu odmítnutí podpisu. Vznesený nesouhlas s obsahem části zápisu byl posouzen jako námitka proti zápisu. Předložený materiál má za cíl projednat uplatněnou námitku a umožnit zastupitelstvu rozhodnout, zda zápis odpovídá skutečnému průběhu zasedání, nebo zda je nutné provést jeho úpravu. O této otázce by mělo zastupitelstvo rozhodnout usnesením, kterým současně vypořádá absenci podpisu ověřovatele zápisu. Před projednáním bodu vystoupil starosta obce s návrhem, aby zastupitelé obce o této námitce dnes nerozhodovali, jelikož tehdejší ověřovatel zápisu Ing. Maxmilián Ščambura není přítomen dnešnímu jednání a bylo by vhodné, aby si mohl svůj nesouhlas veřejně obhájit.

2026/18/02: Zastupitelstvo obce Malá Morava bere na vědomí námitku Ing. Maxmiliána Ščambury proti zápisu ze zasedání zastupitelstva obce a přesouvá její projednání na příští jednání zastupitelstva obce, kde se předpokládá účast tehdejšího ověřovatele zápisu.

Hlasování : 5 : 0 : 0 (schváleno)

Walter Köhler	Jan Kouřil	Antonín Marinov	Pavel Morong	Štěpán Morong	Karel Svoboda	Ing. Maxmilián Ščambura	Rostislav Ščambura	Mgr. Olga Temňáková
x	+	+	+	+	x	x	x	+

5. Zpráva o plnění usnesení z minulého jednání

Starosta seznámil přítomné se zprávou o plnění usnesení z minulého jednání zastupitelstva.

Zastupitelstvo obce Malá Morava bere na vědomí zprávu o plnění usnesení z minulého zasedání zastupitelstva obce.

6. Petice Rallye Králíky

Dne 23. 3. 2026 byla Obecnímu úřadu Malá Morava doručena Petice za zrušení/zákaz konání Rallye Králíky v oblasti Zlatý Potok/Malá Morava, v níž podepsaní občané vyjádřili nesouhlas s plánovaným konáním automobilové soutěže Rallye Králíky ve dnech 17.–18. 4. 2026, jakož i s pořádáním jakýchkoliv dalších motoristických akcí v této lokalitě v budoucnu. Současně signatáři petice žádají

příslušné orgány, aby přezkoumaly veškerá povolení související s konáním uvedené soutěže, nepovolily konání této soutěže, případně její konání zakázaly, upřednostnily zájmy místních obyvatel a ochranu přírody před krátkodobým komerčním využitím území. Starosta informoval, že petici proti akci, která se již konala, podpořila pouze menší skupina obyvatel obce. Současně obec nemá k dispozici relevantní podklady, ze kterých by bylo možné jednoznačně dovodit, zda většina obyvatel podporuje, či naopak odmítá konání obdobných automobilových soutěží na území obce. Z uvedeného důvodu bylo navrženo zastupitelstvu obce vzít předloženou petici na vědomí a současně, pro případ konání dalších ročníků této akce, realizovat veřejný průzkum názorů ostatních obyvatel, aby zastupitelstvo obce mohlo ještě v roce 2026 projednat a přijmout stanovisko ke konání dalšího ročníku soutěže. V diskuzi za petiční výbor vystoupil Ing. T.R. a za organizátory L.K. Pan Pavel Morong se dotazoval L.K. na přínos soutěže pro obec a požadoval více informací o soutěži.

2026/18/03: Zastupitelstvo obce Malá Morava po projednání bere na vědomí předloženou Petici za zrušení/zákaz konání Rallye Králíky a souhlasí s realizací veřejného průzkumu zájmu obyvatel obce o tuto akci.

Hlasování : 5 : 0 : 0 (schváleno)

Walter Köhler	Jan Kouřil	Antonín Marinov	Pavel Morong	Štěpán Morong	Karel Svoboda	Ing. Maxmilián Ščambura	Rostislav Ščambura	Mgr. Olga Temňáková
x	+	+	+	+	x	x	x	+

7. <u>Závěrečný účet obce za rok 2025</u>

Zastupitelstvu obce Malá Morava je předkládán k projednání závěrečný účet obce za rok 2025, zpracovaný v souladu s § 17 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů. Závěrečný účet poskytuje souhrnný přehled o hospodaření obce za uplynulý kalendářní rok, zejména o plnění příjmů a výdajů schváleného rozpočtu, financování, hospodaření s majetkem obce, stavu peněžních fondů a hospodaření příspěvkových organizací zřízených obcí. Součástí závěrečného účtu je rovněž zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2025. Do diskuze se nikdo nepřihlásil.

2026/18/04: Zastupitelstvo obce Malá Morava souhlasí s celoročním hospodařením obce Malá Morava za rok 2025 a to bez výhrad.

Hlasování : 5 : 0 : 0 (schváleno)

Walter Köhler	Jan Kouřil	Antonín Marinov	Pavel Morong	Štěpán Morong	Karel Svoboda	Ing. Maxmilián Ščambura	Rostislav Ščambura	Mgr. Olga Temňáková
x	+	+	+	+	x	x	x	+

8. <u>Účetní závěrka obce Malá Morava za rok 2025</u>

Zastupitelstvu obce Malá Morava je předkládána účetní závěrka obce za účetní období roku 2025, sestavená k rozvahovému dni 31. 12. 2025 v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a souvisejícími prováděcími právními předpisy pro územní samosprávné celky. Účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz o stavu majetku a závazků obce, nákladech a výnosech a o výsledku hospodaření obce za rok 2025. Do diskuze se nikdo nepřihlásil.

2026/18/05: Zastupitelstvo obce Malá Morava, v souladu s § 84 odst. 2 písm. b) zákona 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, schvaluje účetní závěrku Obce Malá Morava, IČ:

00302970, sestavenou ke dni 31.12.2025 podle vyhlášky č. 220/2013 Sb.
Hlasování : 5 : 0 : 0 (schváleno)

Walter Köhler	Jan Kouřil	Antonín Marinov	Pavel Morong	Štěpán Morong	Karel Svoboda	Ing. Maxmilián Ščambura	Rostislav Ščambura	Mgr. Olga Temňáková
x	+	+	+	+	x	x	x	+

9. Účetní závěrka mateřské školy za rok 2025

Zastupitelstvu obce je předkládána k projednání a schválení účetní závěrka Mateřská škola Malá Morava za účetní období roku 2025, sestavená k 31. 12. 2025 v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a souvisejícími prováděcími předpisy pro příspěvkové organizace územních samosprávných celků. Účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz o hospodaření organizace a o stavu jejího majetku a závazků. Do diskuze se nikdo nepřihlásil.

2026/18/06: Zastupitelstvo obce Malá Morava, v souladu s § 84 odst. 2 písm. b) zákona 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, schvaluje účetní závěrku Mateřské školy Malá Morava, příspěvkové organizace,
IČ: 71008462, sestavenou ke dni 31.12.2025 podle vyhlášky č. 220/2013 Sb.
Hlasování : 5 : 0 : 0 (schváleno)

Walter Köhler	Jan Kouřil	Antonín Marinov	Pavel Morong	Štěpán Morong	Karel Svoboda	Ing. Maxmilián Ščambura	Rostislav Ščambura	Mgr. Olga Temňáková
x	+	+	+	+	x	x	x	+

10. Rozpočtové opatření obce

Rozpočtové opatření č. 100005/2026 je předkládáno v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, a v souladu s pravidly rozpočtového hospodaření obce Malá Morava. Potřeba přijetí rozpočtového opatření vyplývá z průběžného vývoje hospodaření obce v roce 2026, kdy vznikla potřeba zapracovat do rozpočtu nové příjmy, upravit výdaje podle aktuálních potřeb obce a zajistit financování akcí a činností, které nebyly v době schvalování rozpočtu známé nebo jejich rozsah nebylo možné přesně předvídat. Do diskuze se nikdo nepřihlásil.

2026/18/07: Zastupitelstvo obce Malá Morava schvaluje rozpočtové opatření č. 100005/2026, jehož znění je přílohou č. 1. tohoto zápisu.
Hlasování : 5 : 0 : 0 (schváleno)

Walter Köhler	Jan Kouřil	Antonín Marinov	Pavel Morong	Štěpán Morong	Karel Svoboda	Ing. Maxmilián Ščambura	Rostislav Ščambura	Mgr. Olga Temňáková
x	+	+	+	+	x	x	x	+

11. Mezitimní závěrka za leden až březen 2026

V souladu s povinnostmi obce v oblasti vedení účetnictví a průběžného sledování hospodaření je Zastupitelstvu obce Malá Morava předkládána informativní zpráva o mezitímní účetní závěrce za období leden až březen 2026. Mezitímní účetní závěrka podává přehled o stavu hospodaření obce k 31. 3. 2026 a obsahuje zejména údaje o plnění příjmů a čerpání výdajů rozpočtu, stavu majetku, pohledávek a závazků obce. Do diskuze se nikdo nepřihlásil.

Zastupitelstvo obce Malá Morava bere na vědomí mezitímní účetní závěrku obce za období

leden až březen 2026.

12. Provedená opatření starosty

V souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s usneseními Zastupitelstva obce Malá Morava předkládá starosta obce zastupitelstvu informaci o přijatých opatřeních. Do diskuze se nikdo nepřihlásil.

Zastupitelstvo obce Malá Morava bere na vědomí opatření starosty. Opatření, které upravují schválený rozpočet jsou přílohou č. 2 tohoto zápisu.

13. Rozpočtové opatření mateřské školy

Ředitelka Mateřské školy Malá Morava, příspěvkové organizace, předložila zřizovateli návrh rozpočtových změn pro rok 2026. Navrhované změny rozpočtu reflektují aktuální potřeby organizace, zejména změny v provozních příjmech souvisejících se zajištěním řádného provozu mateřské školy. Do diskuze se nikdo nepřihlásil.

2026/18/08: Zastupitelstvo obce Malá Morava schvaluje rozpočtové opatření č. 1/2026 Mateřské školy Malá Morava, příspěvkové organizace, které je součástí přílohy č. 3 tohoto zápisu.

Hlasování : 5 : 0 : 0 (schváleno)

Walter Köhler	Jan Kouřil	Antonín Marinov	Pavel Morong	Štěpán Morong	Karel Svoboda	Ing. Maxmilián Ščambura	Rostislav Ščambura	Mgr. Olga Temňáková
x	+	+	+	+	x	x	x	+

14. Výsledek hospodaření obce za leden až duben 2026

V souladu s povinnostmi obce v oblasti vedení účetnictví a průběžného sledování hospodaření je Zastupitelstvu obce Malá Morava předkládána informativní zpráva o výsledku hospodaření za období leden až duben 2026. Zpráva podává přehled o stavu hospodaření obce k 30.4. 2026 a obsahuje zejména údaje o plnění příjmů a čerpání výdajů rozpočtu obce. Do diskuze se nikdo nepřihlásil.

Zastupitelstvo obce Malá Morava bere na vědomí informativní zprávu o výsledku hospodaření obce Malá Morava za období 1–4/2026.

15. Výsledek hospodaření mateřské školy za rok 2025

Ředitelka Mateřské školy Malá Morava, příspěvkové organizace, předložila zřizovateli účetní závěrku a výsledek hospodaření za rok 2025. Příspěvková organizace hospodařila v roce 2025 s kladným výsledkem hospodaření ve výši 487,24 Kč. Výsledek hospodaření vznikl zejména hospodárným nakládáním s finančními prostředky a úsporami v provozních nákladech organizace při současném zajištění řádného provozu mateřské školy. V souladu se zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, navrhuje organizace převod kladného výsledku hospodaření do rezervního fondu příspěvkové organizace. Do diskuze se nikdo nepřihlásil.

2026/18/09: Zastupitelstvo obce Malá Morava schvaluje výsledek hospodaření Mateřské školy Malá Morava, příspěvkové organizace a převod kladného výsledku hospodaření za rok 2025 ve výši 487,24 Kč do rezervního fondu příspěvkové organizace.
Hlasování : 5 : 0 : 0 (schváleno)

Walter Köhler	Jan Kouřil	Antonín Marinov	Pavel Morong	Štěpán Morong	Karel Svoboda	Ing. Maxmilián Ščambura	Rostislav Ščambura	Mgr. Olga Temňáková
x	+	+	+	+	x	x	x	+

16. Souhlasy se stavbami

16.1. Přípojka NN Podlesí

Obec Malá Morava obdržela opakovanou žádost od společnosti EMONTAS, s.r.o. Jiráskova 1273, Olomouc, která zastupuje stavebníka Farnost Malá Morava, ve věci vydání vyjádření k plánované stavbě s názvem „K Podlesí – p. č. 166, přípojka NN“. Cílem této stavby je vybudování elektroenergetické přípojky nízkého napětí (NN) pro zajištění možnosti připojení pozemku parcelní číslo 166 k distribuční soustavě. Stavba se dotkne obecního pozemku p. č. 1879/1. Přiložen je také návrh smlouvy o smlouvě budoucí o věcném břemeni. Do diskuze se nikdo nepřihlásil.

2026/18/10: Zastupitelstvo obce Malá Moravy schvaluje vydání souhlasného stanoviska ke stavbě „K Podlesí – p. č. 166, přípojka NN“.
Hlasování : 5 : 0 : 0 (schváleno)

Walter Köhler	Jan Kouřil	Antonín Marinov	Pavel Morong	Štěpán Morong	Karel Svoboda	Ing. Maxmilián Ščambura	Rostislav Ščambura	Mgr. Olga Temňáková
x	+	+	+	+	x	x	x	+

Starosta dále nechal hlasovat o uzavření předložené smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene.

2026/18/11: Zastupitelstvo obce Malá Moravy schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene ke stavbě „K Podlesí – p. č. 166, přípojka NN“, jejíž vzor se součástí přílohy č. 4 tohoto zápisu.
Hlasování : 5 : 0 : 0 (schváleno)

Walter Köhler	Jan Kouřil	Antonín Marinov	Pavel Morong	Štěpán Morong	Karel Svoboda	Ing. Maxmilián Ščambura	Rostislav Ščambura	Mgr. Olga Temňáková
x	+	+	+	+	x	x	x	+

16.2. Stavba RD Křivá Voda

Žadatel, Ing. J.F., č. p. xxx, 68201 Hlubočany, IČO: xxx, předložil obci novou projektovou dokumentaci k záměru výstavby novostavby rodinného domu na pozemku parc. č. st. 2,
k. ú. Křivá Voda, a požádal obec o vydání vyjádření k předložené dokumentaci. Do diskuze se nikdo nepřihlásil.

2026/18/12: Zastupitelstvo obce Malá Morava revokuje usnesení č. 2024/10/17 ze dne 27.6.2024.
Hlasování : 5 : 0 : 0 (schváleno)

Walter Köhler	Jan Kouřil	Antonín Marinov	Pavel Morong	Štěpán Morong	Karel Svoboda	Ing. Maxmilián Ščambura	Rostislav Ščambura	Mgr. Olga Temňáková
x	+	+	+	+	x	x	x	+

Starosta obce nechal hlasovat o předložené projektové dokumentaci.

2026/18/13: Zastupitelstvo obce Malá Morava souhlasí se stavbou „Rodinný dům a související stavby na parc. č. st. 2, k.ú. Křivá Voda".

Hlasování : 5 : 0 : 0 (schváleno)

Walter Köhler	Jan Kouřil	Antonín Marinov	Pavel Morong	Štěpán Morong	Karel Svoboda	Ing. Maxmilián Ščambura	Rostislav Ščambura	Mgr. Olga Temňáková
x	+	+	+	+	x	x	x	+

16.3. Připojení komunikace

Žadatelé P.M. a D.A.J, oba trvale bytem Zlatý Potok xxx požádali obec o souhlas s napojením nově budované příjezdové komunikace k rodinnému domu č. xxx v lokalitě Zlatý Potok na stávající účelovou komunikaci ve vlastnictví obce, nacházející se na pozemku parc. č. 376/4. Za účelem zajištění bezpečného a celoročně využitelného přístupu k nemovitosti se vlastníci rozhodli vybudovat novou příjezdovou cestu vedenou po vlastním pozemku parc. č. 376/2. Požadovaný souhlas obce se týká výhradně možnosti napojení nové komunikace na obecní pozemek parc. č. 376/4, která je ve vlastnictví obce. Do diskuze se nikdo nepřihlásil

2026/18/14: Zastupitelstvo obce Malá Morava souhlasí s napojením nové příjezdové komunikace vedené po pozemku parc. č. 376/2 v k.ú. Zlatý Potok ve vlastnictví žadatelů P.M. a D.A.J. na obecní pozemek parc. č. 376/4 v k.ú. Zlatý Potok.

Hlasování : 5 : 0 : 0 (schváleno)

Walter Köhler	Jan Kouřil	Antonín Marinov	Pavel Morong	Štěpán Morong	Karel Svoboda	Ing. Maxmilián Ščambura	Rostislav Ščambura	Mgr. Olga Temňáková
x	+	+	+	+	x	x	x	+

16.4. Přípojka NN Zlatý Potok

Společnost ELRAM JS s.r.o., B. Němcové 2930/20, 78701 Šumperk, IČO: 26813904, DIČ: CZ26813904 , která na základě pověření investora zajišťuje projektovou přípravu stavby pro společnost ČEZ Distribuce, a.s., požádala obec o opakované vyjádření k umístění a realizaci stavby „K_Zlatý Potok – p. č. 170, přípojka NNk". Předmětem stavby je rozšíření stávající distribuční sítě nízkého napětí (NN) v katastrálním území Zlatý Potok, obec Malá Morava. Stavba zahrnuje umístění nového kabelového vedení NN a pojistkové skříně SS100 v pilíři, které budou sloužit k rozšíření distribuční soustavy. Investorem stavby je společnost ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín. Na minulém jednání byl zastupitelstvem vysloven nesouhlas s touto stavbou, protože se jedná o přípojku mimo zastavitelné území obce a obec měla podezření, že bude sloužit k napojení objektu pro rekreaci. Do diskuze se nikdo nepřihlásil, a tak starosta obce nechal hlasovat o nesouhlasu se stavbou.

2026/18/15: Zastupitelstvo obce Malá Morava nesouhlasí se stavbou „K_Zlatý Potok – p. č. 170, přípojka NNk" z důvodu podezření, že přípojka bude sloužit k připojení objektu k rekreaci mimo zastavitelnou oblast vyznačenou v územním plánu.

Hlasování : 5 : 0 : 0 (schváleno)

Walter Köhler	Jan Kouřil	Antonín Marinov	Pavel Morong	Štěpán Morong	Karel Svoboda	Ing. Maxmilián Ščambura	Rostislav Ščambura	Mgr. Olga Temňáková
x	+	+	+	+	x	x	x	+

16.5. Vrtaná studna Malá Morava

Na jednání se v 16:53 hodin dostavil pan Walter Köhler.

Obec Malá Morava obdržela žádost manželů Z. a K. V., bytem xxx, zastoupených společností Smart-Zahrady s.r.o., o vydání vyjádření k projektové dokumentaci stavby „Vrtaná studna a vodovod na pozemku p. č. 528, k. ú. Malá Morava“. Předmětem projektové dokumentace je realizace vrtané studny a souvisejícího vodovodního připojení na pozemku parc. č. 528 v katastrálním území Malá Morava. Stavba je navrhována za účelem zajištění zásobování nemovitosti vodou. Do diskuze se nikdo nepřihlásil.

2026/18/16: Zastupitelstvo obce Malá Morava souhlasí se stavbou „Vrtaná studna a vodovod na pozemku p. č. 528, k. ú. Malá Morava“.

Hlasování : 6 : 0 : 0 (schváleno)

Walter Köhler	Jan Kouřil	Antonín Marinov	Pavel Morong	Štěpán Morong	Karel Svoboda	Ing. Maxmilián Ščambura	Rostislav Ščambura	Mgr. Olga Temňáková
+	+	+	+	+	x	x	x	+

16.6. ČOV Podlesí

Žadatel pan O.C., nar. xxx, bytem Pivovarská xxx, 561 69 Králíky, podal žádost o vyjádření obce k projektové dokumentaci na stavbu kořenové čistírny odpadních vod (KČOV) pro rodinný dům na pozemku parc. č. st. 561/16 v katastrálním území Podlesí-město, obec Malá Morava. Předmětem záměru je výstavba kořenové čistírny odpadních vod určené pro rodinný dům s kapacitou 5 ekvivalentních obyvatel (EO) s celoročním využíváním objektu. Do diskuze se nikdo nepřihlásil.

2026/18/17: Zastupitelstvo obce Malá Morava souhlasí s výstavbou kořenové čistírny odpadních vod pro rodinný dům na pozemku parc. č. st. 561/16 v katastrálním území Podlesí-město, obce Malá Morava.

Hlasování : 6 : 0 : 0 (schváleno)

Walter Köhler	Jan Kouřil	Antonín Marinov	Pavel Morong	Štěpán Morong	Karel Svoboda	Ing. Maxmilián Ščambura	Rostislav Ščambura	Mgr. Olga Temňáková
+	+	+	+	+	x	x	x	+

16.7. Rekreační objekt Zlatý Potok

Žadatelé T.S. a J.T., oba bytem Nemilany xxx, 783 01 Nemilany – Olomouc, prostřednictvím zástupce Ing. J.F., č. p. xxx, 68201 Hlubočany, IČO: xxx, požádali obec o vyjádření k projektové dokumentaci pro novostavbu rekreačního objektu na pozemku parc. č. 209/2 v katastrálním území Zlatý Potok pro účely povolení stavby. Předmětem projektové dokumentace je novostavba rekreačního objektu realizovaného modulárním systémem společnosti TinyLiv CZ s.r.o. Jedná se o trvalou stavbu s jedním nadzemním podlažím. Proběhla všeobecná diskuze o podobě staveb a regulativech ve schváleném územní plánu.

2026/18/18: Zastupitelstvo obce Malá Morava souhlasí s novostavbu rekreačního objektu

na pozemku parc. č. 209/2 v katastrálním území Zlatý Potok.
Hlasování : 6 : 0 : 0 (schváleno)

Walter Köhler	Jan Kouřil	Antonín Marinov	Pavel Morong	Štěpán Morong	Karel Svoboda	Ing. Maxmilián Ščambura	Rostislav Ščambura	Mgr. Olga Temňáková
+	+	+	+	+	x	x	x	+

16.8. Chalupa Podlesí

Obec Malá Morava obdržela projektovou dokumentaci zpracovanou společností IS-ARCH s.r.o., zastoupenou Ing. arch. M.B., týkající se záměru obnovy rekreačního objektu – chalupy č. ev. 11 v místní části Podlesí. Zastupitelstvu obce je předkládán k projednání záměr obnovy stávajícího objektu zničeného požárem. Navrhované stavební úpravy mají za cíl obnovu a modernizaci stávající chalupy při zachování jejího využití. Do diskuze se nikdo nepřihlásil.

2026/18/19: Zastupitelstvo obce Malá Morava souhlasí s obnovou rekreačního objektu Podlesí č.ev. 11 ve vlastnictví ing. arch. M.B..
Hlasování : 6 : 0 : 0 (schváleno)

Walter Köhler	Jan Kouřil	Antonín Marinov	Pavel Morong	Štěpán Morong	Karel Svoboda	Ing. Maxmilián Ščambura	Rostislav Ščambura	Mgr. Olga Temňáková
+	+	+	+	+	x	x	x	+

17. Výsledky kontrol obce

Zastupitelstvu obce Malá Morava je předkládána na vědomí informace o výsledcích kontrol obce Malá Morava v roce 2026.

1. Kontrola výkonu přenesené působnosti na úseku zákona o střetu zájmů Krajský úřad Olomouckého kraje provedl kontrolu plnění povinností vyplývajících ze zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů. Předmětem kontroly bylo zejména plnění povinností obce při zápisu veřejných funkcionářů do Centrálního registru oznámení (CRO) a plnění dalších povinností podpůrného orgánu. Kontrolou bylo zjištěno, že zápisy veřejných funkcionářů do CRO byly provedeny řádně, bezchybně a ve lhůtách stanovených zákonem. Rovněž nebyly zjištěny nedostatky při plnění dalších povinností souvisejících s vedením registru oznámení. Kontrolou nebyly zjištěny žádné nedostatky a nebyla uložena žádná nápravná opatření.

2. Přezkoumání hospodaření obce za rok 2025 Krajský úřad Olomouckého kraje provedl přezkoumání hospodaření obce Malá Morava za období od 1. 1. 2025 do 31. 12. 2025. Přezkoumání bylo zaměřeno na plnění rozpočtu, účetnictví, hospodaření s majetkem, veřejné zakázky, poskytování a přijímání dotací, stav pohledávek a závazků a další oblasti hospodaření obce. Výsledkem přezkoumání bylo konstatování, že při hospodaření obce za rok 2025 nebyly zjištěny chyby ani nedostatky podle § 10 odst. 3 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb. Současně nebyla zjištěna žádná rizika, která by mohla mít negativní dopad na budoucí hospodaření obce. S ohledem na výsledky obou kontrol není navrhováno přijímání žádných nápravných opatření.

3. Kontrola dodržování zákona o krizovém řízení Hasičský záchranný sbor Olomouckého kraje provedl kontrolu plnění povinností vyplývajících ze zákona č. 240/2000 Sb., o krizovém řízení. Obsahem kontroly bylo dodržování zákona starostou a obecním úřadem obce Malá Morava. Při kontrole nebyla zjištěny zásadní nedostatky a lze konstatovat, že kontrolované úkoly jsou plněny

a starosta obce a obecní úřad je připraven na řešení mimořádných událostí nebo krizových situací na území obce Malá Morava.

Zastupitelstvo obce Malá Morava bere na vědomí:
Protokol o kontrole plnění povinností podle zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, provedené Krajským úřadem Olomouckého kraje.
Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření obce Malá Morava za rok 2025, ze které vyplývá, že při přezkoumání nebyly zjištěny chyby ani nedostatky.
Protokol o kontrole dodržování zákona č. č. 240/2000 Sb., o krizovém řízení, provedené Hasičským záchranným sborem Olomouckého kraje.

18. Převody pozemků

18.1. Převody pozemků Vojtíškov I.

Zastupitelstvu obce Malá Morava je předkládán návrh na majetkoprávní vypořádání pozemků, resp. jejich částí, ve vlastnictví pana Mgr. R.Z., které jsou dotčeny existujícími místními komunikacemi nacházejícími se v katastrálním území Vojtíškov. Předmětné pozemky jsou dlouhodobě užívány jako součást místní dopravní infrastruktury a slouží veřejnému provozu. Obec na těchto komunikacích zajišťuje jejich správu, údržbu a opravy. Současný stav, kdy se pozemky pod místními komunikacemi nacházejí ve vlastnictví soukromé osoby, není z hlediska řádné správy a rozvoje obecního majetku dlouhodobě žádoucí. Z tohoto důvodu je navrhováno jejich majetkoprávní vypořádání a převedení do vlastnictví obce. V minulosti pan Mgr. Z. navrhoval řešení formou směny celých dotčených pozemků za jiné pozemky ve vlastnictví obce. K projednání je nyní předkládán návrh zaměřit se pouze na převod těch částí pozemků, které jsou nezbytné pro zajištění vlastnictví pozemků pod stávajícími místními komunikacemi a jejich příslušenstvím. U ostatních pozemků nebo jejich částí nebyl identifikován dostatečný veřejný zájem, který by odůvodňoval jejich převod do vlastnictví obce. Celková výměra pozemků navržených k majetkoprávnímu vypořádání činí 1 041 m^2. Pro potřeby jednání byl zpracován znalecký posudek na stanovení ceny obvyklé (tržní hodnoty) předmětných pozemků. Cena obvyklá byla stanovena ve výši 117 700 Kč, tj. 118,33 Kč/m^2. Tato cena představuje podklad pro další jednání s vlastníkem o způsobu majetkoprávního vypořádání, ať již formou koupě, nebo případné směny nemovitostí, přičemž obec je při nakládání s majetkem povinna vycházet z ceny v místě a čase obvyklé. Do diskuze se nikdo nepřihlásil.

2026/18/20: Zastupitelstvo obce Malá Morava pověřuje starostu dalším jednáním o prodeji, popřípadě směně pouze částí pozemků p. č. 123 – dvě části o celkové výměře 256 m^2,
p. č. 127/1 – celý pozemek o výměře 219 m^2, p. č. st. 182 – celý pozemek o výměře 76 m^2,
p. č. 131/4 – část pozemku o výměře 308 m^2 a p. č. 498/35 – celý pozemek o výměře 182 m^2, které jsou zastavěny místními komunikacemi v k.ú. Vojtíškov.
Hlasování : 6 : 0 : 0 (schváleno)

Walter Köhler	Jan Kouřil	Antonín Marinov	Pavel Morong	Štěpán Morong	Karel Svoboda	Ing. Maxmilián Ščambura	Rostislav Ščambura	Mgr. Olga Temňáková
+	+	+	+	+	x	x	x	+

18.2. Převody pozemků Vojtíškov II.

Zastupitelstvu obce Malá Morava je předkládán návrh na majetkoprávní vypořádání pozemku, resp. jeho část, ve vlastnictví manželů K.. Pozemek je dlouhodobě užíván jako součást místní komunikace sloužící veřejnému provozu. Obec na této komunikaci vykonává správu, zajišťuje její údržbu, opravy a bezpečný provoz. Současný stav, kdy pozemek pod místní komunikací není ve vlastnictví obce, není z hlediska řádné správy a rozvoje obecní dopravní infrastruktury dlouhodobě vhodný. Za účelem majetkoprávního vypořádání byl v minulosti zpracován geometrický plán pro rozdělení pozemku, na jehož základě vznikl pozemek p. č. 1935, ostatní plocha, o výměře 109 m², odpovídající rozsahu pozemku zastavěného místní komunikací. Současně bylo vyhotoveno znalecké ocenění, kterým byla v roce 2024 stanovena obvyklá cena pozemku ve výši 95,37 Kč/m². Vzhledem k časovému odstupu od vyhotovení znaleckého posudku je navrhováno zajistit aktualizaci ceny obvyklé předmětného pozemku, která bude podkladem pro další jednání s vlastníky o jeho odkoupení do vlastnictví obce. Převod pozemku by umožnil sjednocení vlastnických vztahů pod místní komunikací a odstranění dlouhodobého nesouladu mezi faktickým užíváním a právním stavem.

2026/18/21: Zastupitelstvo obce Malá Morava projednalo návrh majetkoprávního vypořádání pozemku p. č. 1935 v katastrálním území Vojtíškov a schvaluje zajištění aktualizace znaleckého posudku ke stanovení ceny obvyklé pozemku. Současně pověřuje starostu obce zahájením jednání s vlastníky o jeho převodu do vlastnictví obce.
Hlasování : 6 : 0 : 0 (schváleno)

Walter Köhler	Jan Kouřil	Antonín Marinov	Pavel Morong	Štěpán Morong	Karel Svoboda	Ing. Maxmilián Ščambura	Rostislav Ščambura	Mgr. Olga Temňáková
+	+	+	+	+	x	x	x	+

19. Pachty pozemků

19.1. Pacht Podlesí

Žadatelé P.J. a R.J., bytem Hoblíkova xxx, Brno, vlastníci stavby Podlesí č.ev. xxx, požádali o pacht pozemků. Obci Malá Morava byly doručeny dvě navazující žádosti o dlouhodobý pacht pozemků ve vlastnictví obce. Celkem se jedná o pacht 5-ti pozemků, které se nacházejí v katastrálním území Podlesí – město. Celková výměra požadovaných pozemků činí: 1 136 m². Žadatelé deklarují záměr využívat pozemky parc. č. 873/5, 2160, 2161, 2133 a 2134 k zemědělským účelům s náležitou péčí řádného hospodáře. U pozemků parc. č. 2160, 2161 je vedle zemědělského využití žadatelem požadován pacht také za účelem příležitostného parkování vozidla. Do diskuze se nikdo nepřihlásil

2026/18/22: Zastupitelstvo obce Malá Morava schvaluje záměr pachtu nemovitostí parc. č. 873/5 o výměře 428 m², parc. č. 2160 o výměře 40 m², parc. č. 2161 o výměře 35 m², parc. č. 2133 o výměře 176 m² a parc. č. 2134 o výměře 457 m², vše v k.ú. Podlesí-město.
Hlasování : 6 : 0 : 0 (schváleno)

Walter Köhler	Jan Kouřil	Antonín Marinov	Pavel Morong	Štěpán Morong	Karel Svoboda	Ing. Maxmilián Ščambura	Rostislav Ščambura	Mgr. Olga Temňáková
+	+	+	+	+	x	x	x	+

19.2. Pacht Vojtíškov

Zastupitelstvu obce Malá Morava je předložena žádost manželů M.L. a A.L., bytem Brtnice xxx, 251 69 Velké Popovice, o propachtování obecních pozemků v katastrálním území Vojtíškov. Žadatelé požádali o propachtování pozemku p. č. st. 119 o výměře 68 m², který bezprostředně sousedí s jejich pozemkem p. č. 1294/15 v katastrálním území Vojtíškov. Následně byla jejich žádost rozšířena také o pozemek p. č. 1844/3 v témže katastrálním území. Po posouzení žádosti bylo zjištěno, že pozemek p. č. st. 119 lze propachtovat v celém požadovaném rozsahu. V případě pozemku p. č. 1844/3 je možné propachtovat pouze jeho část navazující na pozemky žadatelů, a to o výměře přibližně 900 m². Zbývající část pozemku není vzhledem k jejímu charakteru a využití vhodná k propachtování. Navrhované propachtování se týká pozemků, resp. jejich části, které bezprostředně navazují na nemovitosti ve vlastnictví žadatelů. Do diskuze se nikdo nepřihlásil.

2026/18/23: Zastupitelstvo obce Malá Morava schvaluje záměr pachtu nemovitostí p. č. st. 119 o výměře 68 m² a části nemovitosti p. č. 1844/3 o výměře cca 900 m² v k.ú. Vojtíškov.

Hlasování : 6 : 0 : 0 (schváleno)

Walter Köhler	Jan Kouřil	Antonín Marinov	Pavel Morong	Štěpán Morong	Karel Svoboda	Ing. Maxmilián Ščambura	Rostislav Ščambura	Mgr. Olga Temňáková
+	+	+	+	+	x	x	x	+

20. Směny pozemků

Před projednáním tohoto bodu vystoupil starosta obce s informací, že vzhledem k možnému nařčení z osobního zájmu na schválení této směny a tím pádem možnému porušení zákona o střetu zájmů, o tomto bodu jednání nebude hlasovat. Obec Malá Morava obdržela návrh vlastníka pozemků v katastrálním území Zlatý Potok a Vlaské na realizaci směny pozemků ve vlastnictví obce a soukromého vlastníka. Žadatel, JUDr. J.B., bytem Marie Steyskalové xxx, 616 00 ,Brno projevil zájem o získání pozemku parc. č. 567 o výměře 853 m², zapsaného na LV 10001 pro katastrální území Zlatý Potok, ve vlastnictví obce Malá Morava (pozn. Tento pozemek je v současné době propachtovaný fyzické osobě). Důvodem je podle argumentace žadatele scelení a sjednocení pozemkového vlastnictví žadatele navazujícího na jeho pozemky evidované na LV 76 v katastrálním území Zlatý Potok. Podle vyjádření žadatele je uvedený pozemek vzhledem ke konfiguraci okolních pozemků pro obec samostatně obtížně využitelný. Jako protihodnotu žadatel nabízí část svého pozemku parc. č. 470/3 v katastrálním území Vlaské. Návrh předpokládá oddělení části pozemku o výměře odpovídající výměře obecního pozemku parc. č. 567, tj. 853 m², určené ke směně za uvedený obecní pozemek. Současně žadatel navrhuje další majetkoprávní vypořádání v lokalitě Vlaské. Po oddělení výše uvedené výměry by ze stávající parcely č. 470/3 zůstala plocha přibližně 5 110 m². Z této plochy navrhuje směnu části o výměře přibližně 2 555 m² za pozemek parc. č. 440/2 a část pozemku parc. č. 440 ve vlastnictví obce tak, aby výměry směňovaných částí byly vzájemně vyrovnané. Žadatel dále navrhuje, aby budoucí hranice nově vzniklých pozemků byly stanoveny geometrickým plánem tak, aby měly pravidelnější tvar a současně byl zachován či vytvořen přístup obce k vodnímu toku. Přesné vedení hranic by bylo předmětem odborného zaměření a zpracování geometrického plánu autorizovaným geodetem, které navrhuje uhradit žadatel. Navržená směna, podle tvrzení žadatele, může přispět ke scelení pozemků obou stran a ke zlepšení jejich využitelnosti. Ve všeobecné diskuzi vystoupila Mgr. Olga T e m ň á k o v á s návrhem na usnesení v současné době nesouhlasit se záměrem směny uvedených pozemků z důvodu rekonstrukce silnice Hanušovice-Králíky a s ohledem na fakt, že u dvou pozemků, které požaduje žadatel, je s Olomouckým krajem uzavřená smlouva o smlouvě budoucí o převodu pozemků pod stavbou této silnice. Starosta obce

nechal hlasovat o návrhu Mgr. Olgy Temňákové.

2026/18/24: Zastupitelstvo obce Malá Morava bere na vědomí návrh vlastníka pozemků, JUDr. Jaroslava Brože, na směnu pozemků v katastrálních územích Zlatý Potok a Vlaské. Současně nyní neschvaluje záměr směny pozemků v k. ú. Zlatý Potok a k. ú. Vlaské, a to z důvodu existence uzavřené smlouvy o budoucí darovací smlouvě s Olomouckým krajem ze dne 30.3.2017, jejímž předmětem je převod částí pozemků parc. č. 440/2 a 440 v k. ú. Vlaské, nacházejících se pod stavbou silnice II/312, do vlastnictví Olomouckého kraje.
Hlasování : 5 : 0 : 0 (schváleno)

Walter Köhler	Jan Kouřil	Antonín Marinov	Pavel Morong	Štěpán Morong	Karel Svoboda	Ing. Maxmilián Ščambura	Rostislav Ščambura	Mgr. Olga Temňáková
+	+		+	+	x	x	x	+

21. Smlouvy o budoucích věcných břemenech

Obec obdržela žádost společnosti ČEZ Distribuce, a. s., zastoupené společností K energo s.r.o. IČ:27494683, se sídlem Nádražní 346, 563 01 Lanškroun , o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti a o udělení souhlasu s umístěním stavby v rámci akce „IV-12-8032148 K Podlesí – p. č. 38, nové NNk“. Stavba je navržena na obecních pozemcích parc. č. 1872/3 a 38 v katastrálním území Podlesí-město. Předmětem stavby je realizace nového kabelového vedení nízkého napětí (NN), včetně umístění přípojkové skříně na hranici pozemku za účelem zajištění připojení odběrného místa a rozšíření distribuční soustavy. Obec dosud nebyla oslovena se žádostí o povolení uvedené stavby na tomto pozemku a ani k ní nedala žádný souhlas. Do diskuze se nikdo nepřihlásil. Starosta obce nechal hlasovat o návrhu nesouhlasu s uzavřením smlouvy.

2026/18/25: Zastupitelstvo obec Malá Morava nesouhlasí s uzavřením smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. 401844/IV-12-8032148/K_Podlesí - p. č. 38, nové NNk.
Hlasování : 6 : 0 : 0 (schváleno)

Walter Köhler	Jan Kouřil	Antonín Marinov	Pavel Morong	Štěpán Morong	Karel Svoboda	Ing. Maxmilián Ščambura	Rostislav Ščambura	Mgr. Olga Temňáková
+	+	+	+	+	x	x	x	+

22. Vyhodnocení plnění plánu financování obnovy vodovodů a kanalizací

Obec Malá Morava je jako vlastník vodovodů a kanalizací povinna podle § 8 odst. 1 zákona

č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, zajistit jejich plynulé a bezpečné provozování a vytvářet rezervu finančních prostředků na jejich obnovu. Současně je podle § 8 odst. 11 uvedeného zákona povinna zpracovat a realizovat Plán financování obnovy vodovodů a kanalizací. Do diskuze se nikdo nepřihlásil.

Zastupitelstvo obce Malá Morava bere na vědomí Plnění Plánu financování obnovy vodovodu a kanalizace v majetku Obce Malá Morava za rok 2025

23. Stanovení výše úplaty za předškolní vzdělávání

S účinností od 1. 1. 2024 přešla pravomoc stanovit výši úplaty za předškolní vzdělávání v mateřské škole z ředitele školy na zřizovatele. Výši úplaty na následující školní rok je zřizovatel povinen stanovit nejpozději do 30. června příslušného kalendářního roku. S ohledem dosavadní bezplatné vzdělávání v Mateřské škole Malá Morava a s přihlédnutím k sociální únosnosti pro zákonné zástupce dětí je zastupitelstvu obce předkládán návrh stanovit úplatu za předškolní vzdělávání pro školní rok 2026/2027 ve výši 0 Kč za dítě a kalendářní měsíc. Do diskuze se nikdo nepřihlásil.

2026/18/26: Zastupitelstvo obce Malá Morava stanovuje, v souladu s platnými právními předpisy, výši úplaty za předškolní vzdělávání v Mateřské škole Malá Morava, příspěvková organizace, se sídlem ve Vysokém Potoku 2, 788 33 Malá Morava, pro školní rok 2026/2027 ve výši 0 Kč za dítě a kalendářní měsíc, a to s účinností od 1. září 2026.

Hlasování : 6 : 0 : 0 (schváleno)

Walter Köhler	Jan Kouřil	Antonín Marinov	Pavel Morong	Štěpán Morong	Karel Svoboda	Ing. Maxmilián Ščambura	Rostislav Ščambura	Mgr. Olga Temňáková
+	+	+	+	+	x	x	x	+

24. Autobusový spoj Malá Morava - Králíky

Obec Malá Morava od školního roku 2023 zajišťuje dopravu žáků do Základní školy v Králíkách na základě požadavků rodičů dětí navštěvujících tuto školu. V době zavedení služby navštěvovalo základní školu v Králíkách 11 dětí z obce. . V současné době je doprava zajišťována společností Beran Králíky prostřednictvím mikrobusu. Obec Malá Morava organizuje provoz této dopravy a dopravci hradí sjednanou cenu ve výši 800 Kč + DPH za provozní den. Od školního roku 2026/2027 se předpokládá další nárůst počtu přepravovaných osob na 25 žáků a jednoho asistenta pedagoga. Tím bude stávající kapacita mikrobusu zcela naplněna, případně překročena, a nebude již možné zajistit přepravu v současném rozsahu. V uplynulém období proběhla další jednání se zástupci společnosti KIDSOK o možnostech začlenění dopravní obslužnosti obce do systému veřejné linkové dopravy. Zástupci KIDSOK obci sdělili, že do termínu jednání zastupitelstva ovšem nebude známo, zda a v jakém rozsahu budou plánované změny v dopravní obslužnosti realizovány od 1. září 2026. Z důvodu zajištění plynulé a bezpečné dopravy školních dětí do Základní školy v Králíkách je proto navrhováno uzavřít novou smlouvu se společností Beran Králíky, a to za nabídkovou cenu 2.000 Kč + DPH za provozní den, a zajistit tak dopravu do doby případného zavedení veřejné linkové dopravy organizované Olomouckým krajem. Současně je navrhováno upravit cenu jízdného pro přepravu dětí na trase Malá Morava – Králíky z dosavadních 12 Kč na 20 Kč za jednu jízdu s účinností od školního roku 2026/2027. V diskuzi vystoupila Mgr. Olga Temňáková a popisovala současný stav a potřeby dětí.

2026/18/27: Zastupitelstvo obce Malá Morava souhlasí s uzavřením smlouvy o veřejných službách na autobusové lince Malá Morava - Králíky s firmou J.B., Vladislava Vančury xxx, 56169 Králíky, IČO: xxx, DIČ: CZxxx do doby zřízení veřejné linky Olomouckým krajem, a stanovuje jízdné pro linku Malá Morava – Králíky ve výši 20 Kč na dítě.
Hlasování : 6 : 0 : 0 (schváleno)

Walter Köhler	Jan Kouřil	Antonín Marinov	Pavel Morong	Štěpán Morong	Karel Svoboda	Ing. Maxmilián Ščambura	Rostislav Ščambura	Mgr. Olga Temňáková
+	+	+	+	+	x	x	x	+

25. Žádost o příspěvek

Obec obdržela žádost pana P.F., předsedy klubu Radost, Asociace rodičů a přátel zdravotně postižených dětí v ČR, z.s., se sídlem Barákova 23, Prostějov, o poskytnutí finančního daru na činnost organizace. Předmětem činnosti spolku je podpora zdravotně postižených dětí a jejich rodin. Organizace působí mimo území obce a ve své žádosti neuvedla konkrétní vazbu projektu či aktivit na obyvatele obce ani přímý přínos pro obec. Z uvedených důvodů je navrhováno žádosti o poskytnutí finančního daru nevyhovět. Do diskuze se nikdo nepřihlásil.

2026/18/28: Zastupitelstvo obce Malá Morava projednalo žádost Asociace rodičů a přátel zdravotně postižených dětí v ČR, z.s., klub Radost, se sídlem Barákova 23, Prostějov, o poskytnutí finančního daru a rozhodlo neposkytnout finanční dar z rozpočtu obce.
Hlasování : 6 : 0 : 0 (schváleno)

Walter Köhler	Jan Kouřil	Antonín Marinov	Pavel Morong	Štěpán Morong	Karel Svoboda	Ing. Maxmilián Ščambura	Rostislav Ščambura	Mgr. Olga Temňáková
+	+	+	+	+	x	x	x	+

26. Studie odkanalizování

Projednání studií odkanalizování obce Malá Morava a jejích místních částí V souladu s dlouhodobou snahou obce o zajištění odpovídající technické infrastruktury a řešení nakládání s odpadními vodami byly zpracovány dvě studie zaměřené na problematiku kanalizačních systémů v obci Malá Morava a jejích místních částech. První studie se zabývá návrhem variant celkového odkanalizování jednotlivých místních částí obce. Studie posuzuje možné technické způsoby odvádění a čištění odpadních vod, včetně jejich technické proveditelnosti, předpokládaných investičních nákladů a provozních aspektů. Cílem studie je vytvořit podklad pro stanovení dlouhodobé koncepce rozvoje kanalizační infrastruktury v území a pro případnou přípravu navazujících projektových dokumentací. Druhá studie je zaměřena na posouzení stávajícího stavu kanalizačních sítí v místních částech Malá Morava, Podlesí a Vojtíškov a na návrh jejich obnovy. Studie identifikuje technický stav stávající infrastruktury, navrhuje rozsah potřebných rekonstrukčních opatření a stanovuje orientační finanční náročnost jednotlivých variant řešení. Současné povolení o vypouštění odpadních vod do vodotečí se totiž chýlí ke konci a je nutné provést opatření. Obě studie představují důležitý podklad pro další rozhodování obce v oblasti vodohospodářské infrastruktury. Do diskuze se nikdo nepřihlásil.

2026/18/29: Zastupitelstvo obce Malá Morava bere na vědomí informaci o možných způsobech odkanalizování obce a ukládá starostovi obce připravit návrh dalšího postupu včetně prioritizace jednotlivých opatření.
Hlasování : 6 : 0 : 0 (schváleno)

Walter Köhler	Jan Kouřil	Antonín Marinov	Pavel Morong	Štěpán Morong	Karel Svoboda	Ing. Maxmilián Ščambura	Rostislav Ščambura	Mgr. Olga Temňáková
+	+	+	+	+	x	x	x	+

27. Pronájem bytů

Ke dni jednání zastupitelstva disponuje Obec Malá Morava volným bytem č. 1 v bytovém domě Vojtíškov č. p. 77. Na základě oznámení o možnosti podání žádostí o pronájem obecního bytu, zveřejněného v období od 29. 4. 2026 do 26. 5. 2026, byly obci doručeny následující žádosti:

- dne 20. 5. 2026 podal žádost o přidělení obecního bytu pan K.K., trvale bytem nám. Svobody xxx, Javorník,
- dne 24. 5. 2026 podala žádost o přidělení obecního bytu slečna N.H., trvale bytem Podlesí xxx, Malá Morava,
- dne 25. 5. 2026 podal žádost o přidělení obecního bytu pan P.J., trvale bytem Vojtíškov xxx, Malá Morava.

Všechny žádosti byly posouzeny v souladu se Směrnicí upravující podmínky pro přidělování bytů ve vlastnictví Obce Malá Morava a byly bodově vyhodnoceny podle stanovených kritérií. Výsledné pořadí žadatelů podle dosaženého počtu bodů:

1. P.J. – 44 bodů
2. K.K. – 22 bodů
3. N.H. – 8 bodů

Po ukončení lhůty pro podávání žádostí a po zpracování podkladů pro hodnocení předložila paní N..H. dne 29. 5. 2026 další dokumenty k žádosti. Tyto doklady byly doručeny po termínu stanoveném pro podávání a doplňování žádostí, v době, kdy již byly žádosti vyhodnoceny a připraveny k projednání. Bodová hodnocení jednotlivých žádostí a podané žádosti o přidělení obecního bytu tvoří přílohu této důvodové zprávy. S ohledem na výsledky bodového hodnocení je navrhováno přidělit byt č. 1 ve Vojtíškově č. p. 77 žadateli, který dosáhl nejvyššího počtu bodů.

2026/18/30: Zastupitelstvo obce Malá Morava souhlasí s uzavřením nájemní smlouvy na byt č. 1 ve Vojtíškově 77 s panem P.J., bytem Vojtíškov xxx.

Hlasování : 6 : 0 : 0 (schváleno)

Walter Köhler	Jan Kouřil	Antonín Marinov	Pavel Morong	Štěpán Morong	Karel Svoboda	Ing. Maxmilián Ščambura	Rostislav Ščambura	Mgr. Olga Temňáková
+	+	+	+	+	x	x	x	+

28. Podnět na změnu územního plánu

Obec Malá Morava obdržela dne 25. 5. 2026 podnět manželů V. a M. K., bytem Tetčická xxx, 664 41 Omice, na pořízení změny Územního plánu Malá Morava týkající se pozemku parc. č. 136 v katastrálním území Vojtíškov. Žadatelé jsou výlučnými vlastníky uvedeného pozemku a požadují změnu jeho funkčního využití ze stávající plochy ZP – plochy zeleně na plochu umožňující umístění stavby pro rodinnou rekreaci. Důvodem podnětu je skutečnost, že pozemek bezprostředně navazuje na stávající stavbu pro rodinnou rekreaci a podle vyjádření žadatelů je vhodný pro rozšíření

rekreačního využití lokality. Zamýšleným účelem změny je možnost realizace drobné stavby o výměře do 40 m^2. V diskuzi vystoupila Mgr. Olga Temňáková s informací o stanoviscích dotčených orgánů o záboru zemědělského půdního fondu. Starosta nechal hlasovat o nesouhlasu s navrženou změnou.

2026/18/31: Zastupitelstvo obce Malá Morava projednalo podnět manželů V. a M. K. na pořízení změny Územního plánu Malá Morava týkající se pozemku parc. č. 136 v katastrálním území Vojtíškov a nesouhlasí se zahájením procesu pořízení změny územního plánu spočívající ve změně funkčního využití pozemku p. č. 136 ze stávající plochy ZP – plochy zeleně na plochu umožňující umístění stavby pro rodinnou rekreaci.

Hlasování : 6 : 0 : 0 (schváleno)

Walter Köhler	Jan Kouřil	Antonín Marinov	Pavel Morong	Štěpán Morong	Karel Svoboda	Ing. Maxmilián Ščambura	Rostislav Ščambura	Mgr. Olga Temňáková
+	+	+	+	+	x	x	x	+

29. <u>OX Point</u>

Záměrem obce je umístění OX Point Boxu v obci Malá Morava. zastupitelům je předložena nabídka společnosti OX Point, OX Point a.s Štětkova 1638/18, 140 00 Praha 4, na umístění samoobslužného multifunkčního OX Boxu na území obce. OX Point Box představuje moderní infrastrukturu pro obyvatele obce, která umožňuje zejména příjem a výdej zásilek prostřednictvím více dopravců. V současné době je box využíván například pro služby Balíkovny, DPD a One by Allegro (WEDO), přičemž rozsah zapojených dopravců a služeb je průběžně rozšiřován. Vedle základní funkce výdejního místa nabízí box také další možnosti využití, zejména krátkodobou úschovu předmětů mezi občany („Z ruky do ruky“), ale i další možnost například integrace automatizovaného externího defibrilátoru (AED) a nabíjení elektrokol, Umístění boxu přispěje ke zvýšení komfortu obyvatel, zlepší dostupnost služeb v místě bydliště, sníží potřebu individuálních cest za vyzvednutím zásilek a podporuje rozvoj moderních služeb v obci. Společnost nabízí možnost zkušebního provozu formou zápůjčky na dobu šesti měsíců. Cena za koupi boxu je 227.000,– Kč + DPH. Proběhla všeobecná diskuze zejména o lokalitě umístění boxu.

2026/18/32: Zastupitelstvo obce Malá Morava projednalo nabídku společnosti OX Point na umístění multifunkčního OX Boxu v obci a souhlasí s uzavřením smlouvy o zápůjčce boxu na dobu šesti měsíců. Současně pověřuje starostu obce podpisem příslušné smluvní dokumentace.

Hlasování : 6 : 0 : 0 (schváleno)

Walter Köhler	Jan Kouřil	Antonín Marinov	Pavel Morong	Štěpán Morong	Karel Svoboda	Ing. Maxmilián Ščambura	Rostislav Ščambura	Mgr. Olga Temňáková
+	+	+	+	+	x	x	x	+

30. <u>Portál Občan+</u>

Záměrem obce je zřídit novou digitální službu. Jedná se o portál Občan+ , který by znamenal významný krok v procesu digitalizace služeb obce Malá Morava a napomohl by splnit ustanovení zákona č. 12/2020 Sb., o právu na digitální služby. Tento zákon zakotvuje právo občanů komunikovat

s orgány veřejné moci digitálně a ukládá veřejné správě postupně rozšiřovat dostupnost elektronických služeb. proběhla všeobecná diskuze.

2026/18/33: Zastupitelstvo obec Malá Morava souhlasí s pořízením digitální služby Občan+

Hlasování : 6 : 0 : 0 (schváleno)

Walter Köhler	Jan Kouřil	Antonín Marinov	Pavel Morong	Štěpán Morong	Karel Svoboda	Ing. Maxmilián Ščambura	Rostislav Ščambura	Mgr. Olga Temňáková
+	+	+	+	+	x	x	x	+

31. Organizace zájezdu

V rámci podpory společenského života v obci a nabídky volnočasových aktivit pro občany je navrhováno uspořádat další společný poznávací zájezd, a to do zábavního parku Mirakulum v Milovicích v termínu 12. září 2026. Zájezd je určen zejména rodinám s dětmi, seniorům a dalším občanům obce. Předpokládaná cena autobusové dopravy činí 29 680 Kč včetně všech souvisejících poplatků (parkovné, mýto) a DPH ve výši 12 %. Mgr. Olga Temňáková informovala o výši vstupného do zábavního parku.

2026/18/34: Zastupitelstvo obce Malá Morava souhlasí s uspořádáním poznávacího zájezdu do zábavního parku Mirakulum v Milovicích dne 12. 9. 2026 a schvaluje výši účastnických poplatků za dopravu následovně:

- **děti do 18 let s trvalým pobytem v obci 50 Kč**
- **důchodci s trvalým pobytem v obci 50 Kč**
- **ostatní občané s trvalým pobytem v obci 100 Kč**
- **ostatní účastníci 605 Kč**

Hlasování : 6 : 0 : 0 (schváleno)

Walter Köhler	Jan Kouřil	Antonín Marinov	Pavel Morong	Štěpán Morong	Karel Svoboda	Ing. Maxmilián Ščambura	Rostislav Ščambura	Mgr. Olga Temňáková
+	+	+	+	+	x	x	x	+

32. Výsledek inventarizace majetku obce

K projednání je zastupitelstvu obce předložen výsledek inventarizace majetku a závazků obce Malá Morava, včetně zpráv inventarizačních komisí a návrhů na vyřazení majetku. V souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, vyhláškou č. 270/2010 Sb., o inventarizaci majetku a závazků, a Plánem inventur obce Malá Morava byla provedena řádná inventarizace majetku, závazků a ostatních inventarizačních položek ke dni 31. 12. 2026. Inventarizace byla provedena jednotlivými inventarizačními komisemi jmenovanými starostou obce. Inventarizační komise provedly fyzické a dokladové inventury, ověřily skutečný stav majetku a závazků a porovnaly jej se stavem evidovaným v účetnictví obce. Inventarizační komise zároveň navrhly vyřazení majetku, který je technicky nefunkční, je neopravitelný nebo byl zcela opotřeben běžným užíváním. Do diskuze

se nikdo nepřihlásil.

2026/18/35: Zastupitelstvo obce Malá Morava bere na vědomí Zprávu ústřední inventarizační komise o výsledku inventarizace majetku obce Malá Morava k 31. 12. 2026 a schvaluje vyřazení majetku uvedeného zápisech jednotlivých inventarizačních komisí.
Hlasování : 6 : 0 : 0 (schváleno)

Walter Köhler	Jan Kouřil	Antonín Marinov	Pavel Morong	Štěpán Morong	Karel Svoboda	Ing. Maxmilián Ščambura	Rostislav Ščambura	Mgr. Olga Temňáková
+	+	+	+	+	x	x	x	+

33. Diskuze

Na začátku diskuze vystoupil starosta obce s informací z proběhlého výběrového řízení na dodávku DA automobilu pro zásahovou jednotku hasičů obce. Byla vysoutěžena cena cca 2.500.000,– Kč, ovšem byla posuzována pouze jedna došlá nabídka. Navrhuje zvážit zrušení výběrového řízení a uspořádání nového. Pavel Morong, jako člen výběrové komise, která posuzovala výběr dodavatele, informoval přítomné o průběhu výběrového řízení a podle názoru odborníka z řad hasičů, který byl také přítomen ve výběrové komisi, je tato cena odpovídající tomuto typu vozidlu. Mgr. Olga Temňáková uvedla, že sousední obec v loňském roce pořizovala podobné vozidlo, ovšem bez pohonu 4x4 za cenu přibližně 1,8 mil. Kč. Připomněla, že dotace na akci je schválena ve výši cca 1,3 mil Kč. V diskuzi byla podpořena potřeba pohonu 4x4 a tím také adekvátního navýšení pořizovací ceny. Navrženo bylo tedy pokračovat v nákupu DA automobilu pro hasiče podle výsledků proběhlého výběrového řízení.

2026/18/36: Zastupitelstvo obce Malá Morava souhlasí s pokračováním realizace pořízení DA automobilu pro zásahovou jednotku hasičů obce na základě výsledků výběrového řízení a doporučení členů výběrové komise.
Hlasování : 6 : 0 : 0 (schváleno)

Walter Köhler	Jan Kouřil	Antonín Marinov	Pavel Morong	Štěpán Morong	Karel Svoboda	Ing. Maxmilián Ščambura	Rostislav Ščambura	Mgr. Olga Temňáková
+	+	+	+	+	x	x	x	+

Mgr. Olga Temňáková omluvila ředitelku mateřské školy z dnešního jednání zastupitelstva a informovala přítomné o novinkách ze školky a o počtu dětí.

Přílohy:

1. Rozpočtové opatření obce
2. Opatření starosty
3. Rozpočtové opatření mateřské školy
4. Smlouva o smlouvě budoucí

Zápis byl vyhotoven dne:
9.6.2026

Ověřovatelé zápisu

Pavel Morong .....

Mgr. Olga Temňáková .....

Zapsala
Simona Pospíchalová .....

Starosta obce
Antonín Marinov .....