

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2025

Příjemce: Obec Malá Morava (IČO 00302970)

Jednotné odběratelské porovnání ceny

Obec Malá Morava

I. Příjemce

Obchodní společnost	IČO	Adresa: ulice, č.p.	Adresa: PSČ obec	Forma
Obec Malá Morava	00302970	Vysoký Potok 2	78833 Malá Morava	právnícká

II. Provozovatel uvedený v povolení k provozování

Obchodní společnost	IČO	Adresa: ulice, č.p.	Adresa: PSČ obec	Forma
Obec Malá Morava	00302970	Vysoký Potok 2	78833 Malá Morava	právnícká

III. Vlastník

Obchodní společnost	IČO	Adresa: ulice, č.p.	Adresa: PSČ obec	Forma
Obec Malá Morava	00302970	Vysoký Potok 2	78833 Malá Morava	právnícká

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2025

Jednotné odběratelské porovnání ceny

Příjemce: Obec Malá Morava (IČO 00302970)

Obec Malá Morava

IČPE související s cenou podle povolení k provozování	
IČPE	Název provozní evidence
7111-690155-00302970-1/1-00302970	Malá Morava - vodovod
7111-690155-00302970-2/1-00302970	Malá Morava - úpravná vody
7111-690155-00302970-3/1-00302970	Malá Morava - kanalizace
7111-690180-00302970-1/1-00302970	Vojtiškov - vodovod
7111-690180-00302970-2/1-00302970	Vojtiškov
7111-690180-00302970-3/1-00302970	Vojtiškov - kanalizace
7111-690201-00302970-1/1-00302970	Vysoký Potok I
7111-690201-00302970-1/2-00302970	Vysoký Potok II
7111-690201-00302970-2/1-00302970	Vysoký Potok I
7111-690201-00302970-2/2-00302970	Vysoký Potok II
7111-723932-00302970-1/1-00302970	Podlesí město - vodovod
7111-723932-00302970-2/1-00302970	Podlesí město - úpravná vody
7111-723932-00302970-3/1-00302970	Podlesí - kanalizace
7111-723932-00302970-4/1-00302970	Podlesí ČOV

Vypracoval: Dana plháková
Kontroloval: Antonín Marinov
Schválil: Antonín Marinov

Telefon: 602184739
E-mail: DanaLet@seznam.cz
Datum: 6.3.2026

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2025

Příjemce: Obec Malá Morava (IČO 00302970)

Jednotné odběratelské porovnání ceny

Obec Malá Morava

Finanční prostředky na obnovu podle PFO			
Hodnoty	jedn.	Pitná voda	Odpadní voda
VII. Prostředky obnovy na rok 2025 podle PFO	mil.Kč	1.433370	0.021950
z toho prostředky na obnovu z vodného a stočného	mil.Kč	0.009260	0.000000
VIII. Hodnota souvisejícího majetku podle VÚME	mil.Kč	13.293000	7.700000

Vypracoval: Dana plháková
Kontroloval: Antonín Marinov
Schválil: Antonín Marinov

Telefon: 602184739
E-mail: DanaLet@seznam.cz
Datum: 6.3.2026

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2025

Příjemce: Obec Malá Morava (IČO 00302970)

Jednotné odběratelské porovnání ceny

Obec Malá Morava

Tabulka č. 1

Kalkulační položky pro výpočet ceny pro vodné a stočné								
Řádek	Nákladové položky	Měrná jedn.	Voda pitná			Voda odpadní		
			Skutečnost	Kalkulace	Rozdíl	Skutečnost	Kalkulace	Rozdíl
1.	Materiál	mil.Kč	0.061047	0.133000	-0.071953	0.000000	0.000000	0.000000
1.1	- surová voda podzemní + povrchová	mil.Kč	0.029728	0.033000	-0.003272			
1.2	- pitná voda převzatá+odpadní voda předaná k čištění	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
1.3	- chemikálie	mil.Kč	0.001606	0.010000	-0.008394	0.000000	0.000000	0.000000
1.4	- ostatní materiál	mil.Kč	0.029713	0.090000	-0.060287	0.000000	0.000000	0.000000
2.	Energie	mil.Kč	0.036930	0.060000	-0.023070	0.009750	0.005500	0.004250
2.1	- elektrická energie	mil.Kč	0.036930	0.060000	-0.023070	0.009750	0.005500	0.004250
2.2	- ostatní energie	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
3.	Osobní náklady	mil.Kč	0.028298	0.040000	-0.011702	0.000000	0.000000	0.000000
3.1	- mzdové náklady	mil.Kč	0.028298	0.040000	-0.011702	0.000000	0.000000	0.000000
3.2	- osobní náklady další	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
4.	Ostatní přímé náklady	mil.Kč	0.084240	0.330000	-0.245760	0.000000	0.020000	-0.020000
4.1	- odpisy infrastrukturního majetku	mil.Kč	0.084240	0.130000	-0.045760	0.000000	0.000000	0.000000
4.2	- opravy infrastrukturního majetku obnovující	mil.Kč	0.000000	0.100000	-0.100000	0.000000	0.000000	0.000000
4.3	- opravy infrastrukturního majetku ostatní	mil.Kč	0.000000	0.100000	-0.100000	0.000000	0.020000	-0.020000
4.4	- pachtovné (nájemné) infrastrukturního majetku	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
5.	Jiné provozní náklady	mil.Kč	0.276793	0.400000	-0.123207	0.020766	0.018000	0.002766
5.1	- poplatky za vypouštění odpadních vod	mil.Kč				0.000000	0.000000	0.000000
5.2	- ostatní provozní náklady externí	mil.Kč	0.276793	0.400000	-0.123207	0.020766	0.018000	0.002766
5.3	- ostatní provozní náklady ve vlastní režii	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
6.	Finanční náklady	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
7.	Ostatní výnosy	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
8.	Výrobní režie	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
9.	Správní režie	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
9.1	- z ř. 9 osobní náklady režijní a správní	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
10.	Úplné vlastní náklady vč. prostředků na obnovu	mil.Kč	0.487307	0.963000	-0.475693	0.030516	0.043500	-0.012984
A	Počet pracovníků	osob	1.00	1.00	0.00	0.10	0.10	0.00
B	Voda pitná fakturovaná	mil.m3	0.014864	0.016500	-0.001636			
C	- z toho domácnosti	mil.m3	0.014431	0.015500	-0.001069			
D	Voda odpadní odváděná fakturovaná	mil.m3				0.006912	0.007500	-0.000588
E	- z toho domácnosti	mil.m3				0.006912	0.007500	-0.000588
F	Voda srážková fakturovaná	mil.m3				0.000000	0.000000	0.000000
G	Voda odpadní čištěná	mil.m3				0.001500	0.002100	-0.000600
H	Pitná nebo odpadní voda převzatá	mil.m3	0.000000	0.000000	0.000000			
I	Pitná nebo odpadní voda předaná	mil.m3				0.000000	0.000000	0.000000
J	Voda vyrobená	mil.m3						

Tabulka č. 2

Kalkulovaná cena pro vodné a stočné							
Řádek	Kalkulační položky	Měrná jedn.	Voda pitná		Voda odpadní		
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace	
11.	JEDNOTKOVÉ NÁKLADY	Kč/m3	32.78	58.36	4.41	5.80	
12.	Vyrovňovací položky	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	
12.1	Vyrovňovací položky z roku 2023 dle platných pravidel cenové regulace	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	
12.2	Finanční vypořádání rozdílů kalkulací dle metodiky OPŽP	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	
13.	ÚVN + vyrovnávací položky	mil.Kč	0.487307	0.963000	0.030516	0.043500	
14.	Kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	-0.074980	-0.505290	-0.030516	-0.043500	
15.	Podíl z ÚVN včetně prostředků na obnovu	%	-15.39	-52.47	-100.00	-100.00	
16.	Z ř. 14 prostředky na obnovu infrastrukturního majetku	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	
17.	Zisk k použití/ztráta	mil.Kč	-0.074980	-0.505290	-0.030516	-0.043500	
18.	Celkem ÚVN + vyrovnávací položky + kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	0.412327	0.457710	0.000000	0.000000	
19.	Voda fakturovaná pitná, odpadní+srážková	mil.m3	0.014864	0.016500	0.006912	0.007500	
20.	Uplatňovaná cena pro vodné, stočné	Kč/m3	27.74	27.74	0.00	0.00	
21.	Uplatňovaná cena pro vodné, stočné + 12.0 % DPH	Kč/m3	31.07	31.07	0.00	0.00	
22.	Plně obnovující cena pro vodné, stočné	Kč/m3	123.55	131.30	7.59	8.73	
X.	Vyrovňovací položka pro rok 2027	mil.Kč	0.000000		0.000000		
Y.	Uplatněný přiměřený zisk podle pravidel cenové regulace	mil.Kč	0.000000		0.000000		

Vypracoval: Dana plháková
Kontroloval: Antonín Marinov
Schválil: Antonín Marinov

Telefon: 602184739
E-mail: DanaLet@seznam.cz
Datum: 6.3.2026

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2025

Příjemce: Obec Malá Morava (IČO 00302970)

Jednotné odběratelské porovnání ceny

Obec Malá Morava

Tabulka č. 6

Kalkulace přiměřeného zisku příjemce vodného a stočného						
Řádek	Kalkulační položky	Měrná jedn.	Voda pitná		Voda odpadní	
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace
Zisk zajišťující návratnost kapitálu dle bodu (5) písm.a) výměru MF						
Y.1	Reprodukční hodnota majetku, kterou provozovatel přiřadil ke kalkulaci	mil.Kč	13.293000	13.293000	0.021950	0.021950
Y.1.1	Míra návratnosti (Mp)	%	0.49	0.49	0.49	0.49
Y.1.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu provozovatele	mil.Kč	0.065136	0.065136	0.000108	0.000108
Y.2	Reprodukční hodnota majetku, kterou vlastník přiřadil ke kalkulaci	mil.Kč	13.293000	13.293000	0.021950	0.021950
Y.2.1	Míra návratnosti (Mv)	%	0.92	0.92	0.92	0.92
Y.2.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu vlastníka	mil.Kč	0.122296	0.122296	0.000202	0.000202
Y.3	Navýšení zisku o částku, která bude skutečně vyčerpána podle PFO a která není v kalkulaci uplatněna	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
Y.4	Rozdíl mezi vynaloženým prostředky na nákup a výší kapitálu společnosti v době nákupu	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
Y.4.1	Míra návratnosti	%	7.00	7.00	7.00	7.00
Y.4.2	Možné navýšení zisku při zohlednění nákupu společnosti	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
Y.5	Celkový zisk zajišťující návratnost kapitálu	mil.Kč	0.187431	0.187431	0.000309	0.000309
Meziroční nárůst zisku dle bodu (5) písm.a) výměru MF						
Y.6	Hodnota přiměřeného zisku na 1 m3 za rok 2024	Kč/m3	11.508966	11.508966	14.414000	14.414000
Y.6.1	Míra meziročního nárůstu zisku na 1 m3	%	7.00	7.00	7.00	7.00
Y.6.2	Hodnota zisku s uplatněním limitu meziročního nárůstu přiměřeného zisku	mil.Kč	0.183044	0.203191	0.106604	0.115672
Celkový přiměřený zisk dle bodu (5) písm.a) a b) výměru MF						
Y.7	Přiměřený zisk podle bodu (5) písm. a) a písm. b) výměru MF	mil.Kč	0.183044	0.187431	0.000309	0.000309
Y	Skutečně uplatněný zisk/ztráta resp. kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	0.000000	-0.505290	0.000000	-0.043500

Vypracoval: Dana plháková
Kontroloval: Antonín Marinov
Schválil: Antonín Marinov

Telefon: 602184739
E-mail: DanaLet@seznam.cz
Datum: 6.3.2026

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2025

Příjemce: Obec Malá Morava (IČO 00302970)

Jednotné odběratelské porovnání ceny

Obec Malá Morava

Tabulka č. 3

Kalkulace pachtovného resp. nájemného: součtová tabulka						
Řádek	Kalkulační položky	Měrná jedn.	Voda pitná		Voda odpadní	
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace
4.4	Pachtovné (nájemné) infrastrukturního majetku	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
4.4.1	- odpisy propachtovaného (pronajatého) infrastrukturního majetku	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
4.4.2	Opravy infrastrukturního majetku obnovující, které hradí vlastník propachtovaného (pronajatého) majetku	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
4.4.3	Opravy infrastrukturního majetku ostatní, které hradí vlastník propachtovaného (pronajatého) infrastrukturního majetku	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
4.4.4	ostatní nákladové položky zahrnuté v pachtovném (nájemném) nad rámec položek č. 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
4.4.5	- zisk/ztráta	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
4.4.6	- z ř. 4.4.5 prostředky na obnovu propachtovaného (pronajatého) majetku z pachtovného (nájemného)	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
4.4.7	Plně obnovující pachtovné (nájemné)	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
4.4.8	Prostředky obnovy propachtovaného (pronajatého) majetku na rok 2025 podle PFO vlastníka	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
4.4.9	Z toho: Prostředky na obnovu z pachtovného (nájemného) na rok 2025	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000

Tabulka č. 7

Kalkulace přiměřeného zisku v nájemném: součtová tabulka						
Řádek	Kalkulační položky	Měrná jedn.	Voda pitná		Voda odpadní	
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace
Přiměřený zisk uplatněný v pachtovném (nájemném) dle bodu (5) písm.a) výměru MF						
4.4.5.1	Reprodukční hodnota infrastrukturního majetku, který vlastník pronajímá	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
4.4.5.2	Míra návratnosti (Mv)	%	0.92	0.92	0.92	0.92
4.4.5.3	Zisk zajišťující návratnost kapitálu vlastníka (ZNKV)	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
4.4.5.4	Navýšení zisku o částku, která bude skutečně vyčerpána podle PFO a která není v kalkulaci uplatněna	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
4.4.5.5	Celkový zisk v pachtovném (nájemném) zajišťující návratnost kapitálu vlastníka	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
Meziroční nárůst zisku v pachtovném (nájemném) dle bodu (5) písm.b) výměru MF						
4.4.5.6	Hodnota přiměřeného zisku v pachtovném (nájemném) na 1 m3 za rok 2024	Kč/m3	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
4.4.5.7	Míra meziročního nárůstu zisku na 1 m3	%	7.00	7.00	7.00	7.00
4.4.5.8	Hodnota zisku s uplatněním limitu meziročního nárůstu přiměřeného zisku	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
Přiměřený zisk dle bodu (5) písm.a) a b) výměru MF						
4.4.5.9	Přiměřený zisk podle bodu (5) písm. a) a písm. b) výměru MF	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
4.4.5	Skutečně uplatněný zisk/ztráta resp. kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000

Vypracoval: Dana plháková
Kontroloval: Antonín Marinov
Schválil: Antonín Marinov

Telefon: 602184739
E-mail: DanaLet@seznam.cz
Datum: 6.3.2026

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2025

Příjemce: Obec Malá Morava (IČO 00302970)

Jednotné odběratelské porovnání ceny

Obec Malá Morava

Tvorba a čerpání prostředků obnovy vlastníka IČO 00302970 Obec Malá Morava

Tabulka č. 5

Skutečnost za uvedené období v mil.Kč.			Měrná jedn.	Skutečnost		
				Vodovod	Kanalizace	
Od r.2009 celkem			Tvorba	mil.Kč	0.440000	0.060000
			Čerpání	mil.Kč	0.058817	0.000000
Za kalendářní	Tvorba	peněžní prostředky z vodného/stočného	mil.Kč		0.000000	0.000000
rok 2025		peněžní prostředky ostatní	mil.Kč		0.030000	0.020000
	Čerpání		mil.Kč		0.000000	0.000000

Tvorba a čerpání prostředků na obnovu infrastrukturního majetku součtová

Tabulka č. 5

Skutečnost za uvedené období v mil.Kč.			Měrná jedn.	Skutečnost		
				Vodovod	Kanalizace	
Od r.2009 celkem			Tvorba	mil.Kč	0.440000	0.060000
			Čerpání	mil.Kč	0.058817	0.000000
Za kalendářní	Tvorba	peněžní prostředky z vodného/stočného	mil.Kč		0.000000	0.000000
rok 2025		peněžní prostředky ostatní	mil.Kč		0.030000	0.020000
	Čerpání		mil.Kč		0.000000	0.000000

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2025

Příjemce: Obec Malá Morava (IČO 00302970)

Jednotné odběratelské porovnání ceny

Obec Malá Morava

Tabulka č. 1

Řádek	Kalkulační položky pro výpočet ceny pro vodné a stočné Zdůvodnění vykázaných rozdílů v jednotlivých položkách	
	Voda pitná	Voda odpadní
1.		
1.1	Předpoklad vyššího odběru vody	
1.2		
1.3	Předpoklad vyšších nákladů na chemikálie	
1.4	Předpoklad vyšších nákladů na materiál	
2.		
2.1	Předpoklad vyšších nákladů na el. energii	Předpoklad snížení nákladů
2.2		
3.		
3.1	Předpoklad vyšších nákladů na mzdy	
3.2		
4.		
4.1	Předpoklad vyšších odpisů - nový zdroj	
4.2	Předpokládané náklady na obnovu	
4.3	Předpokládané opravy	Plánované opravy
4.4		
5.		
5.1		
5.2	Předpoklad vyšších externích nákladů	Předpoklad nižších externích nákladů
5.3		
6.		
7.		
8.		
9.		
9.1		
10.		
A		
B	Předpoklad vyšší fakturace	
C	Předpoklad vyšší fakturace	
D		Předpoklad vyššího množství OV
E		Předpoklad vyššího množství OV
F		
G		Předpoklad vyššího množství OV
H		
I		

Tabulka č. 2

Řádek	Kalkulovaná cena pro vodné a stočné Zdůvodnění vykázaných rozdílů v jednotlivých položkách	
	Voda pitná	Voda odpadní
11.		
12.		
12.1		
12.2		
13.		
14.		
15.		
16.		
17.		
18.		
19.		
20.		
20.1		
21.		
21.1		
22.		
X		
Y		

Tabulka č. 5

	Tvorba a čerpání prostředků na obnovu infrastrukturního majetku Zdůvodnění vykázaných rozdílů v jednotlivých položkách	
	Voda pitná	Voda odpadní
tvorba od r. 2009		
čerpání od r. 2009		
tvorba za 2025 (vodné, stočné)		
tvorba za 2025 (ostatní)		
čerpání za 2025		

Vypracoval: Dana plháková
 Kontroloval: Antonín Marinov
 Schválil: Antonín Marinov

Telefon: 602184739
 E-mail: DanaLet@seznam.cz
 Datum: 6.3.2026

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2025

Příjemce: Obec Malá Morava (IČO 00302970)

Jednotné odběratelské porovnání ceny

Obec Malá Morava

Nalezené chyby

Cena pro stočné může být nulová pouze v případě, že je odpadní voda odváděna popř. čištěna zdarma. skutečnost : Odpadní voda je odváděna zdarma.
--

Cena pro stočné může být nulová pouze v případě, že je odpadní voda odváděna popř. čištěna zdarma. kalkulace : Odpadní voda je odváděna zdarma.

Vypracoval: Dana plháková
Kontroloval: Antonín Marinov
Schválil: Antonín Marinov

Telefon: 602184739
E-mail: DanaLet@seznam.cz
Datum: 6.3.2026